

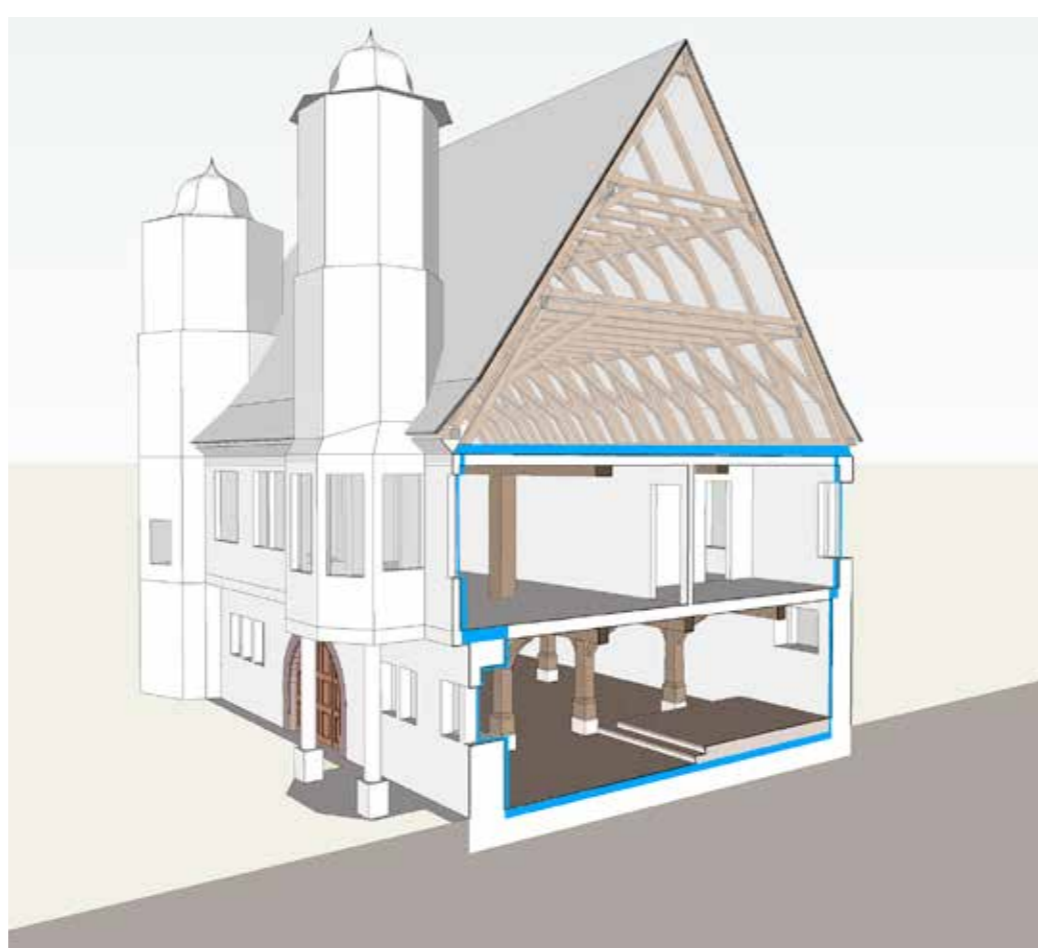
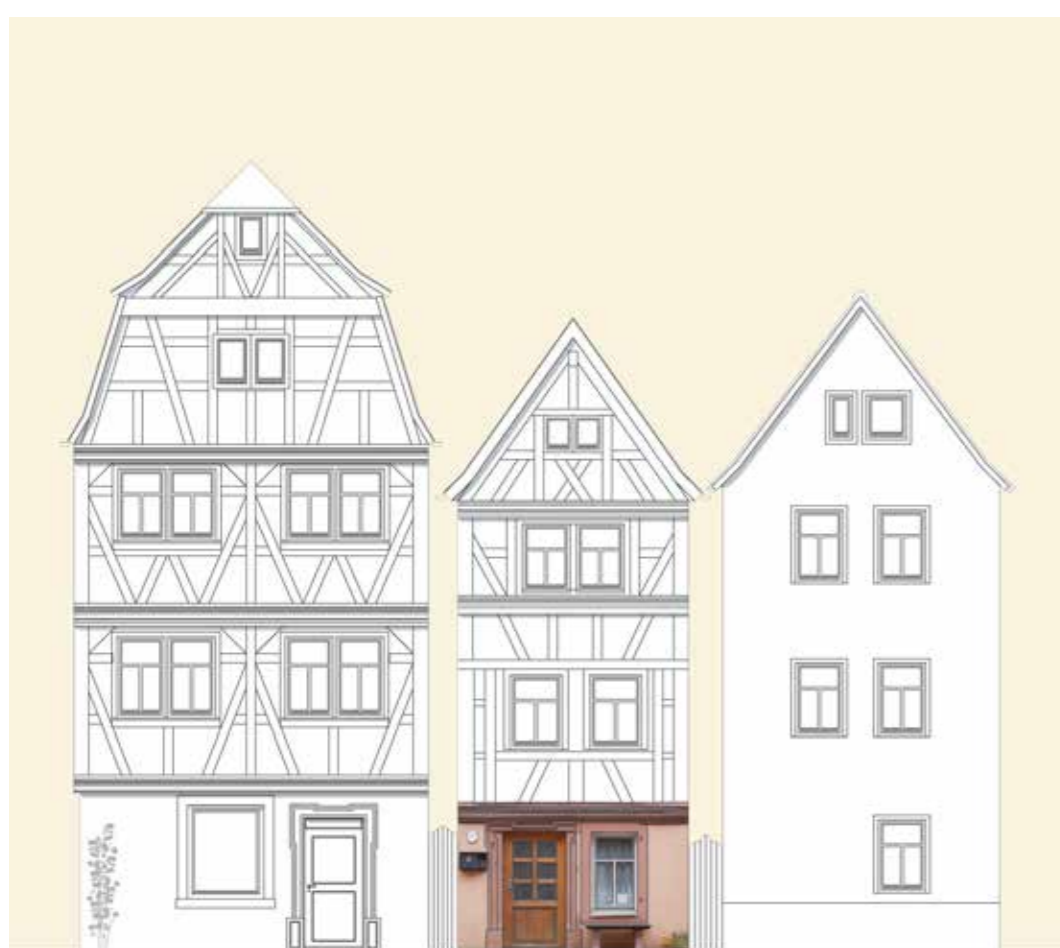
Anerkennung



„Ein interessanter Partizipationsansatz für eine Wein- und Winzerstadt.“

Bundesjury

Stadtgröße	1.596 Einwohner	Bausubstanz	269 Gebäude	Gesamt-situation	konsolidierend Kern
	1.085 ha Gesamtstadt		13 % Leerstand		schrumpfend Stadt
	16 ha Projektgebiet		20 % saniert		stabil Region



Bayern

Stadtprozelten Die kleine Stadt am Main

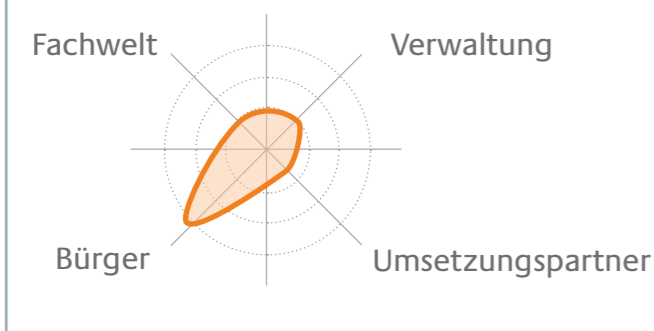
Mit großem Engagement, umfassender Vernetzung, übergreifender Bürgernähe, integrativen Prozessen und nachhaltigem Handeln die Zukunft gestalten.

Stadtprozelten ist eine Winzerstadt mit der für diese Siedlungsform typischen beengten Lage zwischen Weinhängen und Fluss sowie Lärmbelastung durch Verkehrsstrassen.

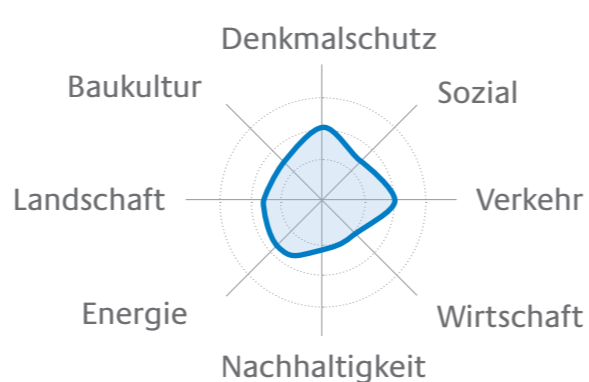
Die Stadt hat eine strukturierte Handlungsstrategie entwickelt: Bürger werden aktiv eingebunden, ein Sanierungsgebiet und städtebauliche Rahmenpläne stellen die Umsetzung des Planungskonzeptes sicher. Über eine Gestaltungssatzung, eine Baufibel, Förderprogramme und städtebauliche Beratungen werden private Baumaßnahmen ange-regt und qualifiziert. Aus den Anregungen der Bürger werden erste Impulsprojekte realisiert. Ein Stadtmodell (analog und digital) macht die Planungskonzepte anschaulich und konkret erfahrbar.

Vor dem Hintergrund der Problemlage stellt das klare Stadtentwick-lungskonzept mit der umfassenden Einbindung des bürgerschaftlichen Engagements aus Sicht der Jury einen gelungenen ersten Schritt dar.

Beteiligung



Ganzheitlichkeit



Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

Verfasser | Stadt Stadtprozelten

Partner | Harald Neu, Architekt & Städtebauarchitekt BDA
MAIN ENERGIE GmbH Energieberatung